



WAŁBRZYSKA SPECJALNA  
STREFA EKONOMICZNA



Polska  
Strefa Inwestycji

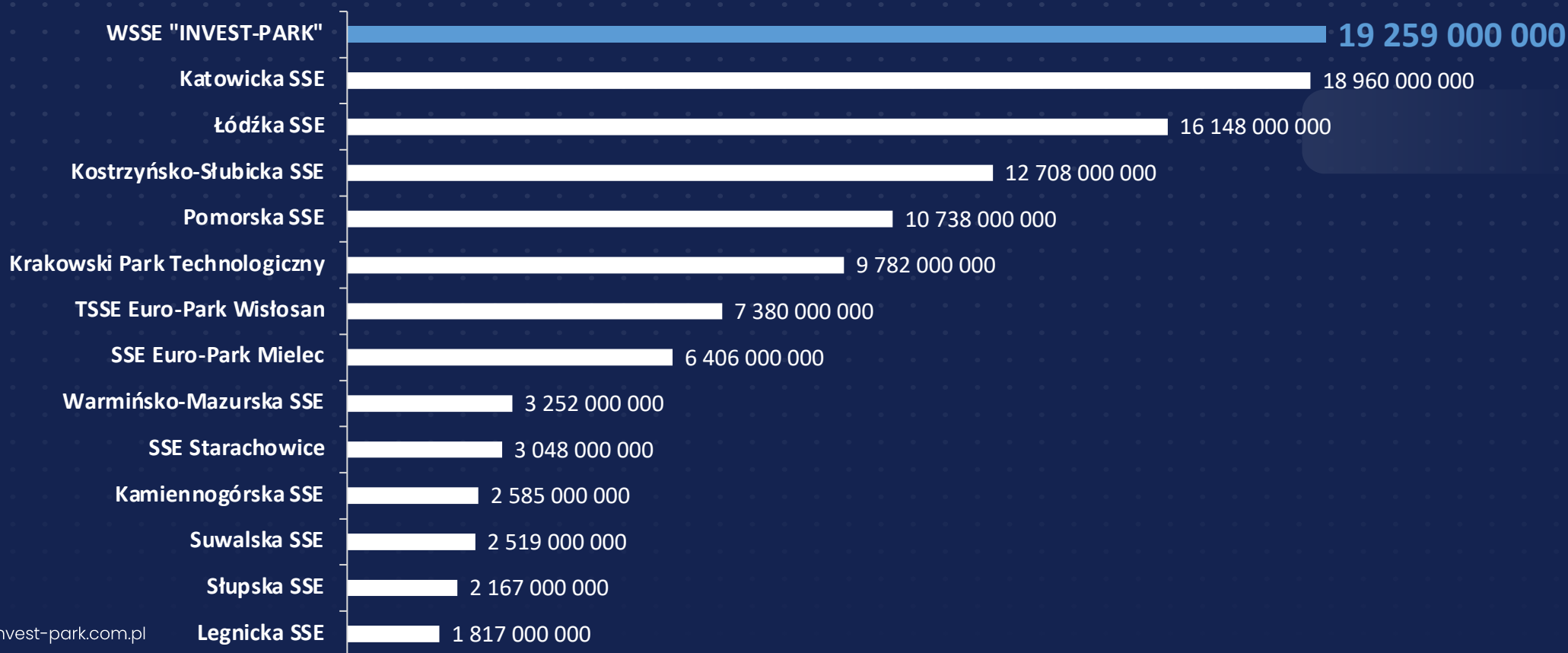
#WSSEWałbrzych

#WSSEInvestPark

# Podsumowanie działalności Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” - 2023 rok

Wspieramy rozwój inwestycji  
w Polsce od 1997 roku

# 1. miejsce WSSE „INVEST-PARK” w programie Polska Strefa Inwestycji (PSI) w zakresie pozyskanych nakładów inwestycyjnych w latach 2018-2023 (w PLN)



## 2 z 3 największych inwestycji w ramach PSI, w 2023 roku, zostaną zrealizowane na terenie WSSE „INVEST-PARK”



## WSSE „INVEST-PARK” wiceliderem PSI w 2023 roku w zakresie:



**3 302 636 503 PLN**

nakładów inwestycyjnych



**1 163**

nowych miejsc pracy

# Największa inwestycja na obszarze WSSE „INVEST-PARK” w 2023 roku, poza programem PSI – iONWAY w Nysie



**7 800 000 000 PLN**

nakładów inwestycyjnych



**900**

nowych miejsc pracy

 **ionway**

BATTERY MATERIALS  
FOR THE EV TRANSITION

# Inwestycje własne WSSE "INVEST-PARK" w 2023 roku



**PROGRAM BUDOWY 6 HAL PRZEMYSŁOWYCH**  
(dotychczasowe nakłady: **120 mln PLN**; **82%** realizacji projektu)



**BUDOWA BOCZNICY KOLEJOWEJ W JAWORZE**  
(dotychczasowe nakłady: **33,8 mln PLN**; **92%** realizacji projektu)



**BUDOWA DRÓG DOJAZDOWYCH W BOLESŁAWCU I BRZEGU**  
(dotychczasowe nakłady: **9,5 mln PLN**; **100%** realizacji projektu)



**NAJWIĘKSZA W POLSCE MAKRONIWELACJA TERENU INWESTYCYJNEGO**  
(dotychczasowe nakłady: **75,5 mln PLN**; **49%** realizacji projektu)





WAŁBRZYSKA SPECJALNA  
STREFA EKONOMICZNA

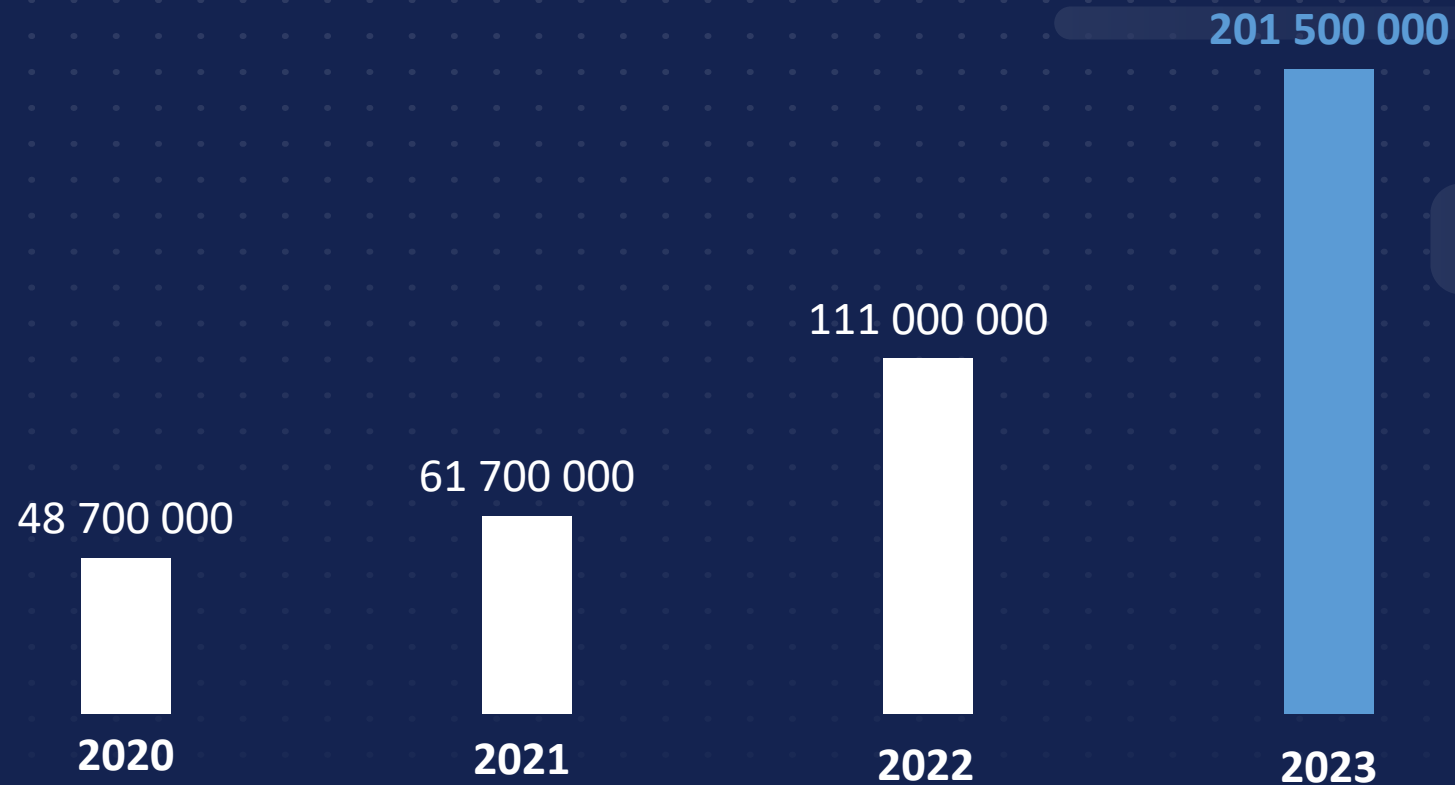


Polska  
Strefa Inwestycji

#WSSEWałbrzych

#WSSEInvestPark

## Przychody WSSE „INVEST-PARK” w latach 2020 – 2023 (w PLN)\*





WAŁBRZYSKA SPECJALNA  
STREFA EKONOMICZNA

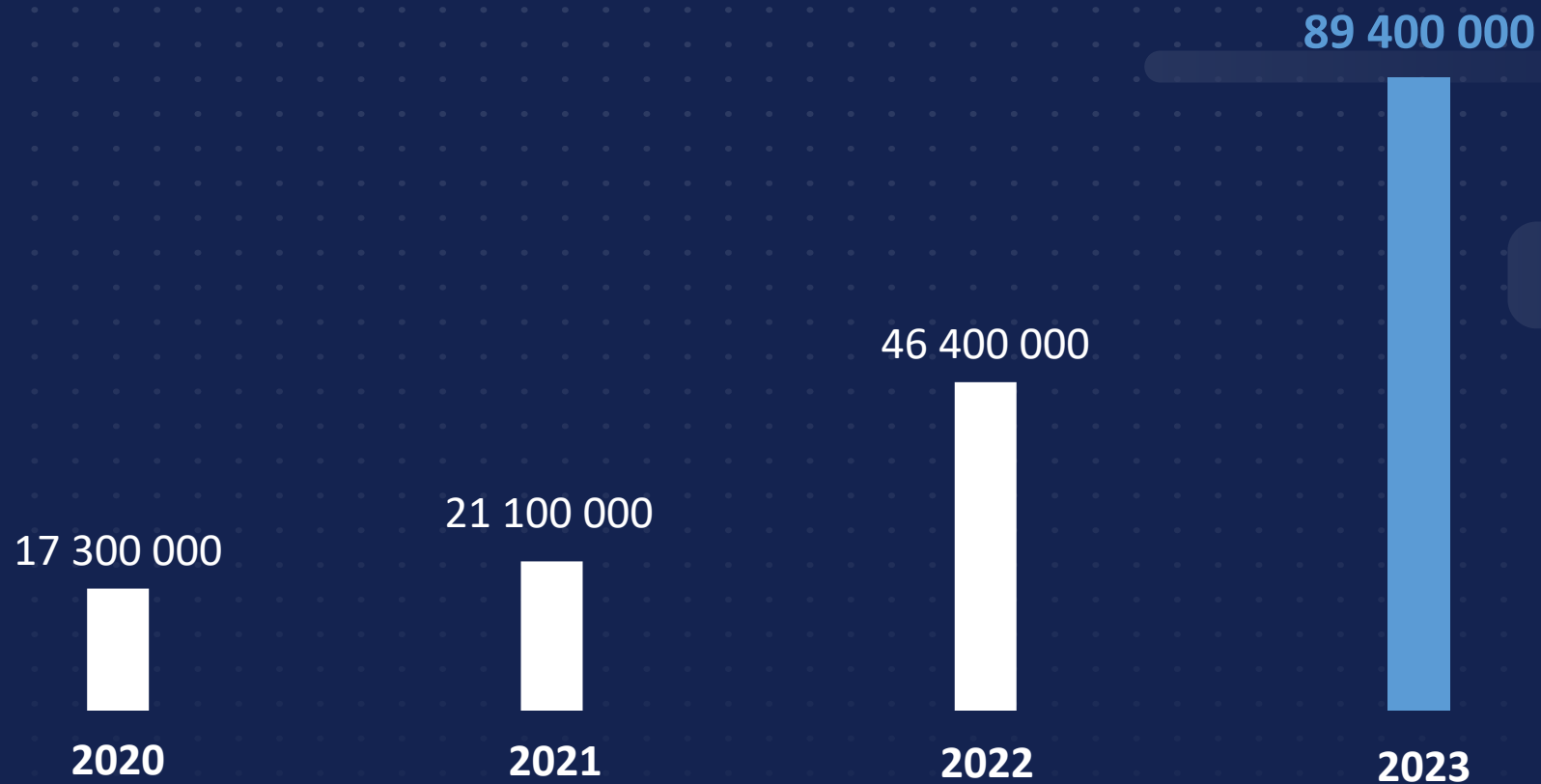


Polska  
Strefa Inwestycji

#WSSEWałbrzych

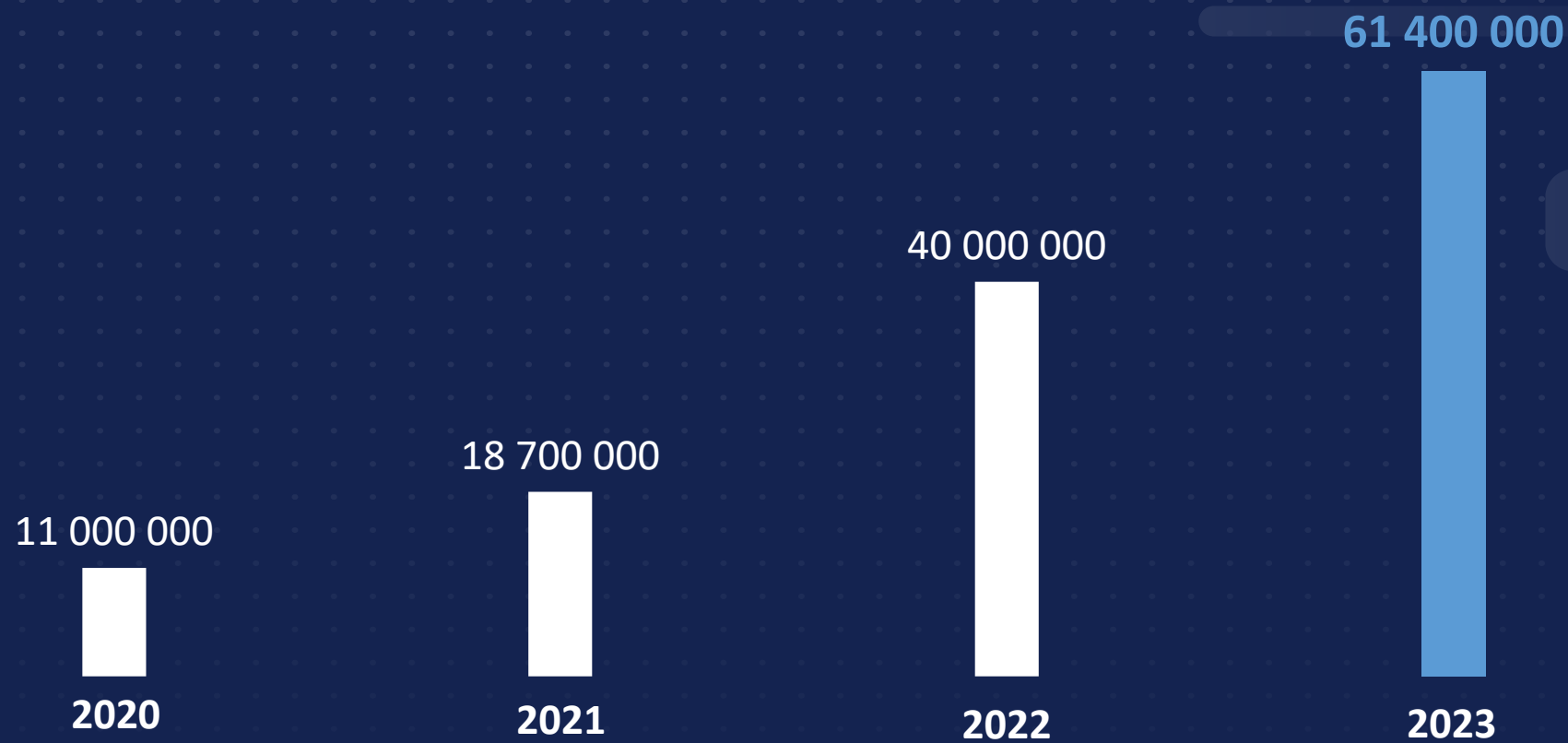
#WSSEInvestPark

## EBITDA WSSE „INVEST-PARK” w latach 2020 – 2023 (w PLN)\*

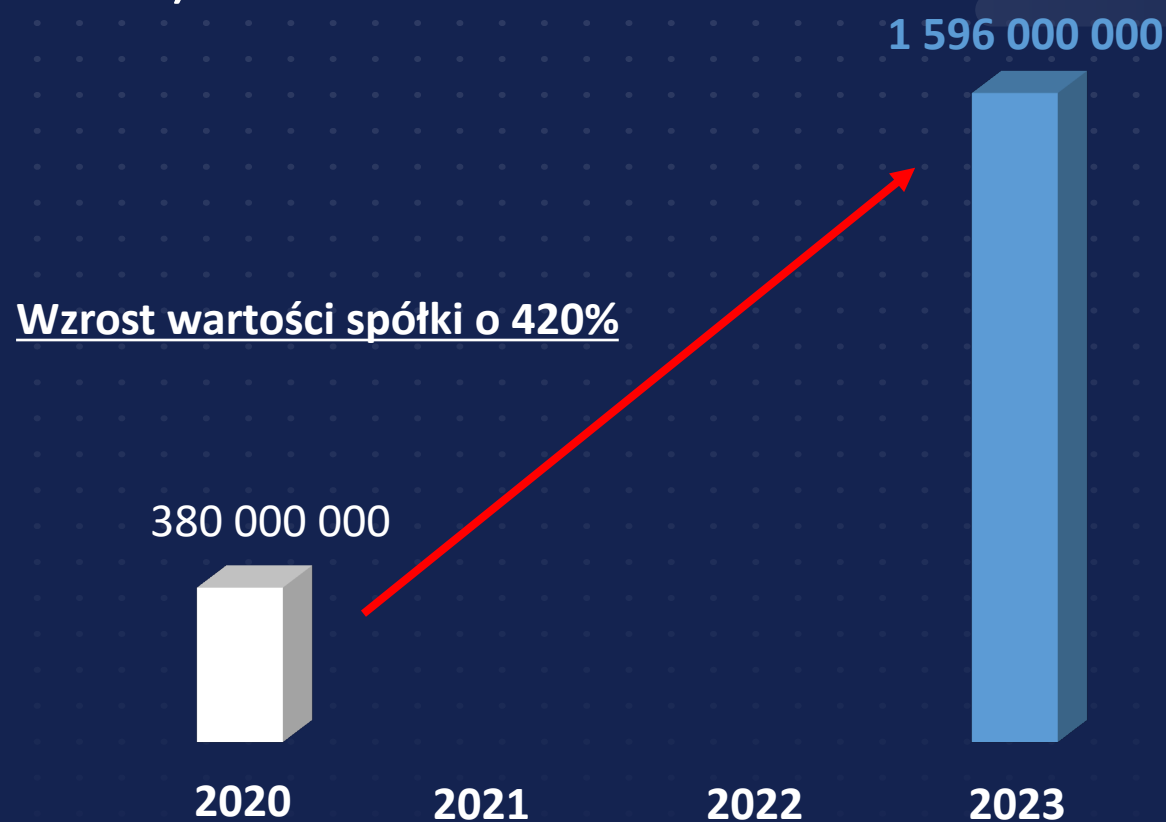




## Zysk netto WSSE „INVEST-PARK” w latach 2020 – 2023 (w PLN)\*



## Wzrost wartości spółki WSSE „INVEST-PARK” 2020 vs. 2023 w oparciu o metodę FCFF (w PLN)\*



# Plany WSSE „INVEST-PARK” na 2024 rok i kolejne lata



**DOKOŃCZENIE PROGRAMU BUDOWY 6 HAL PRZEMYSŁOWYCH**  
(finalna wartość inwestycji: **146,4 mln PLN**)



**UKOŃCZENIE BUDOWY BOCZNICY KOLEJOWEJ W JAWORZE**  
(finalna wartość inwestycji: **39,9 mln PLN**)



**ZAKOŃCZENIE NAJWIĘKSZEJ W POLSCE MAKRONIWELACJI TERENU INWESTYCYJNEGO W JAWORZE**  
(finalna wartość inwestycji: **152 mln PLN**)

**#ZnaczySukces**  
Twój Partner w Biznesie



# INWESTUJ Z NAMI

[WWW.INVEST-PARK.COM.PL](http://WWW.INVEST-PARK.COM.PL)

[INVEST@INVEST-PARK.COM.PL](mailto:INVEST@INVEST-PARK.COM.PL)